

PREZYDENT MIASTA KALISZA
Główny Rynek 20, 62-80 Kalisz

WSRK.6220.0036.2012
DDM nr: D2013.03.00188

05 marca 2013 r.

DECYZJA

w sprawie środowiskowych uwarunkowań budowy stacji paliw płynnych przy ul. Wrocławskiej 30-38 w Kaliszu.

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 i art. 84 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, ze zm.) dla przedsięwzięcia **budowy stacji paliw płynnych** przy ul. Wrocławskiej 30-38 w Kaliszu

nie stwierdzam potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Uzasadnienie

Wydając decyzję rozpatrzono następujące dokumenty i materiały:

1. Wniosek Kaliskiego Przedsiębiorstwa Transportowego Sp. z o.o. z dnia 18.12.2012 r. (w publicznie dostępnym krajowym wykazie Centrum Informacji o Środowisku pod numerem 356/2012).
2. Karta informacyjna przedsięwzięcia (z mapą ewidencyjną i wypisem z rejestru gruntów), z wyjaśnieniami z dnia 30.01.2013 r. udzielonymi na żądanie RDOŚ w Poznaniu.
3. Uchwała nr XXXVIII/543/09 Rady Miejskiej Kalisza z 3 września 2009 r. w sprawie zmiany *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza*.
4. Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, znak WOO-II.4240.3.2013.MW z datą 2013-02-15 (wpł. do UM 21.LUT.2013), z opinią o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
5. Opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu (ON.NS.72.3.2.2013 z datą 09.01.2013 r.) o niewymaganiu przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.
6. Postanowienie Prezydenta Miasta Kalisza WSRK.6220.0036.2012 z 26 lutego 2013 r. o nieprzeprowadzaniu OOS dla przedsięwzięcia budowy stacji paliw płynnych przy ul. Wrocławskiej 30-38 w Kaliszu (w publicznie dostępnym krajowym wykazie Centrum Informacji o Środowisku pod numerem 46/2013).

Zamierzenie kwalifikuje się do *przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko*, dla których sporządzenie raportu może być wymagane, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 35) rozporządzenia Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. nr 213, poz. 1397). Rozważając zagadnienie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uwzględniono wszystkie uwarunkowania wyliczone w art. 63 ust. 1 ustawy z 3 października 2008. Biorąc jednak pod uwagę rodzaj, skalę i usytuowanie przedsięwzięcia część z tych uwarunkowań nie miała praktycznego zastosowania do ocenianej inwestycji ze względu m.in. na oddalenie od obszarów cennych, chronionych i granic (pkt 2 lit. a-g, i, j oraz pkt 3 lit. b). Uwzględniając, że:

- przedsięwzięcie planowane jest na terenach przeznaczonych w Studium [3] pod zabudowę produkcyjno-usługową, pomiędzy terenami kolejowymi i ruchliwą ul. Wrocławską, w znacznym oddaleniu (ok. 300 m) od terenów zabudowy mieszkaniowej,
- potencjalne oddziaływania na otoczenie zostały przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia [2],
- organy współdziałające nie postulowały przeprowadzenia oceny oddziaływania na [4][5]

postanowiono o braku potrzeby uzyskiwania dodatkowych informacji i przeprowadzania pełnej procedury oceny oddziaływania na środowisko [6]. Po oględzinach terenu zadecydowano o podtrzymaniu stanowiska zajętego w postanowieniu. Integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

INFORMACJE

Wniosek o decyzję o warunkach zabudowy terenu/pozwolenie na budowę, do którego konieczne jest załączenie niniejszej decyzji, powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Rozpoczynający roboty budowlane lub działalność usługową winien mieć uregulowaną stronę formalnoprawną w zakresie postępowania z odpadami.

Na usunięcie kolidujących z inwestycją drzew konieczne jest uzyskanie zezwolenia Prezydenta Miasta Kalisza.

POUCZENIE: Od decyzji służy *stronom* odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Kalisza, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymują:

- i. **Kaliskie Przedsiębiorstwo Transportowe Sp. z o.o.** ul. Wrocławska 30-38, 62-800 Kalisz;
NIP 6182137238 (*wnioskujący*).
- ii. **Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Kaliszu, Sp. z o.o.** ul. Wrocławska 30-38,
62-800 Kalisz (*władający terenem*).

Za decyzję pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,- zł. Potwierdzenie transakcji - przelewu z ING BŚ S.A. nr 64001081366 z dnia 02.01.2013 załączone do akt sprawy.



z up. Prezydenta Miasta Kalisza

mgr Ewa Maciaszek
Naczelnik Wydziału Środowiska, Rolnictwa
i Gospodarki Komunalnej

Załącznik do decyzji WSRK.6220.0036.2012 z 05 marca 2013 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Usytuowanie przedsięwzięcia

Kalisz, ul. Wrocławska 30 – 38, na działka nr 2/26 w obrębie 102 Zagorzynek..

Rodzaj przedsięwzięcia

Budowa stacji paliw, częściowo w miejscu budynku handlowo-usługowego.

Skala przedsięwzięcia

Pawilon handlowy socjalny z sanitariatami o powierzchni zabudowy 54 m²

Stalowe zadaszenie (wiata) nad dystrybutorami paliwa

Płyta szczelna o powierzchni do 300 m²

Podziemny, dwupłaszczowy zbiornik na paliwa, V = 100 m³

Rozwiązania chroniące środowisko

Separator ropopochodnych z osadnikiem, na odprowadzeniu ścieków opadowych do miejskiej kanalizacji deszczowej.

z up. Prezydenta Miasta Kalisza

mgr Ewa Maciaszek
Naczelnik Wydziału Środowiska, Rolnictwa
i Gospodarki Komunalnej