

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### Część II zamówienia: Ubezpieczenie KLA Sp. z o.o.

#### **I. DANE O UBEZPIECZAJĄCYM**

<i>Pełna nazwa jednostki</i>	<b>Kaliskie Linie Autobuowe Sp. z o.o.</b>
<i>Adres (ulica i nr domu)</i>	<b>ul. Majkowska 26</b>
<i>Miejscowość i kod</i>	<b>62 - 800 Kalisz</b>
<i>NIP</i>	<b>6180033902</b>
<i>Regon</i>	<b>250442603</b>
<i>Liczba pracowników</i>	<b>161</b>
<i>Rok rozpoczęcia działalności</i>	<b>1994</b>
<i>Przychody ogółem netto w 2012 roku</i>	<b>20 592 tys. zł</b>
<i>Adresy ubezpieczonych lokalizacji</i>	- ul. Majkowska 26, 62 - 800 Kalisz - ul. Półwiejska 1a, Niechorze - ul. Wrocławska 30 - 38, 62 - 800 Kalisz

#### *Przebieg ubezpieczenia komunikacyjnego:*

ROK	ILOŚĆ SZKÓD i REZERW		WYPŁACONE ODSZKODOWANIA		REZERWY SZKODOWE	
	OC	AC/KR	OC	AC/KR	OC	AC/KR
2011	34	13	154 870,00 zł	44 608,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
2012	25	15	96 591,00 zł	30 480,00 zł	26 800,00 zł	0,00 zł
2013 do dnia 14.11.2013	25	10	73 635,00 zł	27 727,00 zł	202 723,00 zł	9 000,00 zł

## **II. WYSZCZEGÓLNIENIE ZAKRESU RZECZOWEGO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **1. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych:**

<b>Lp.</b>	<b>Przedmiot ubezpieczenia</b>	<b>Suma ubezpieczenia w zł</b>
1	Budynki <sup>1</sup>	2.208.652,00
2.	Budowle <sup>1</sup>	354.314,00
3..	Maszyny, urządzenia, wyposażenie <sup>1</sup>	1.941.483,00
4..	Środki obrotowe*	10 000,00
5..	Mienie pracownicze	50 000,00
6..	Nakłady inwestycyjne	50 000,00
7..	Gotówka w schowku	20 000,00
	<b>Razem:</b>	<b>4.634.449,00</b>

<sup>1</sup> wg wartości ewidencyjnej brutto

\*środki obrotowe - zapasy magazynowe

### **Wykaz budynków i budowli KLA Sp. z o.o.**

Lp.	Budynki i budowle	Adres
1.	Budynek administracyjny	62-800 Kalisz, ul. Majkowska 26
2.	Budynek gospodarczy	62-800 Kalisz, ul. Majkowska 26
3.	Dyspozytornia	62-800 Kalisz, ul. Majkowska 26
4.	Stacja paliw wraz z wiatą	62-800 Kalisz, ul. Majkowska 26
5.	Budynek myjni samochodowej	62-800 Kalisz, ul. Majkowska 26
6.	Budynek magazynowy z kotłownią	62-800 Kalisz, ul. Majkowska 26
7.	Budynek garażowy obsługi	62-800 Kalisz, ul. Majkowska 26
8.	Budynek warsztatu elektrycznego	62-800 Kalisz, ul. Majkowska 26
9.	Budynek warsztatu mechanicznego	62-800 Kalisz, ul. Majkowska 26
10.	Budynek warsztatowy I	62-800 Kalisz, ul. Majkowska 26
11.	Budynek garażowy 8 - miejscowy	62-800 Kalisz, ul. Majkowska 26
12.	Budynek wczasowy - Niechorze	Niechorze, działka nr 3/XV

Szczegółowy opis budynków i budowli - przedstawiona dalej.

Zakres ubezpieczenia - od wszystkich ryzyk.

#### Koszty dodatkowe:

Niezależnie od odszkodowania zakład ubezpieczeń pokryje koszty dodatkowe nie zaliczane w poczet sumy ubezpieczenia do wysokości 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia:

1. koszty dodatkowe i następstwa szkód związanych z prowadzeniem akcji ratowniczej (w tym również dozór mienia, opłaty za przechowanie),
2. koszty dodatkowe i następstwa szkód związanych z zabezpieczeniem mienia przed zwiększeniem rozmiarów szkody, łącznie z kosztami przekwaterowania osób i mienia (jeżeli środki te były właściwe, chociażby okazały się nieskuteczne)
3. koszty dodatkowe i następstwa szkód związanych z uprzątnięciem pozostałości po szkodzie, łącznie z kosztami rozbiórki, demontażu i wywiezienia pozostałości oraz kosztami restytucji mienia przez profesjonalne podmioty zewnętrzne,

4. koszty dodatkowe i następstwa szkód związanych z usunięciem przyczyny szkody oraz awarii (m.in. urządzeń lub instalacji wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, technologicznej, klimatyzacyjnej itp. oraz przyłączy wodociągowo-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, gazowych, elektrycznych, klimatyzacji itp.) lecz nie więcej niż 50.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia,
5. koszty wynagrodzenia rzeczoznawców, lecz nie więcej niż 50.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

System ubezpieczenia:

Sumy stałe:

- według wartości odtworzeniowej: budynki, budowle, przystanki, maszyny, urządzenia, wyposażenie,
- według wartości zakupu: środki obrotowe – zapasy, mienie osób trzecich - zapasy

Ograniczenia odszkodowawcze:

Franszyza integralna: maksymalnie 200 PLN w każdej szkodzie (postanowienia odmienne w Zakresie ryzyk dodatkowych podlegających ocenie przez zamawiającego).

Franszyza redukcyjna i udział własny: maksymalnie 200 PLN w każdej szkodzie (postanowienia odmienne w Zakresie ryzyk dodatkowych podlegających ocenie przez zamawiającego).

**2. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku:**

L.p.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w zł
1	Urządzenia i wyposażenie	200 000,00
2	Dewastacja środków trwałych	50 000,00
3	Gotówka od kradzieży z włamaniem	20 000,00
4	Gotówka od rabunku w lokalu	20 000,00
	<b>Razem:</b>	<b>290 000,00</b>

Zakres ubezpieczenia:

Zakład ubezpieczeń odpowiada za szkody powstałe na skutek dokonania lub usiłowania dokonania kradzieży z włamaniem oraz rabunku, a także dewastacji.

Koszty dodatkowe:

Niezależnie od odszkodowania zakład ubezpieczeń pokryje koszty dodatkowe nie zaliczane w poczet sumy ubezpieczenia do wysokości 10.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

- koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie,
- koszty naprawy zniszczonych lub uszkodzonych zabezpieczeń, łącznie z kosztami usunięcia uszkodzeń ścian, stropów, dachów, okien i drzwi.

System ubezpieczenia:

Pierwsze ryzyko z konsumpcją sumy ubezpieczenia, bez wygaśnięcia umowy po szkodzie:

- według wartości odtworzeniowej - maszyny, urządzenia, wyposażenie,
- według wartości zakupu - środki obrotowe – zapasy, mienie osób trzecich - zapasy
- według wartości nominalnej - gotówka.

Ograniczenia odszkodowawcze:

Franszyza integralna: maksymalnie 200 PLN w każdej szkodzie (postanowienia odmienne w Zakresie ryzyk dodatkowych podlegających ocenie przez zamawiającego),

Franszyza redukcyjna lub udział własny: maksymalnie 200 PLN w każdej szkodzie (postanowienia odmienne w Zakresie ryzyk dodatkowych podlegających ocenie przez zamawiającego).

**3. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk:**

L.p.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w zł
1	Stacjonarny sprzęt elektroniczny <sup>1</sup>	251.280,00
2	Przenośny sprzęt elektroniczny <sup>1</sup>	40.000,00
	<b>Razem:</b>	<b>291.280,00</b>

<sup>1</sup> wg wartości ewidencyjnej brutto

Zakres ubezpieczenia:

Ubezpieczeniem objęte są wszelkie szkody materialne, polegające na utracie, zniszczeniu lub uszkodzeniu ubezpieczonego mienia, na skutek nagłego, przypadkowego i nieprzewidzianego zdarzenia w miejscu i w trakcie okresu ubezpieczenia, uniemożliwiającego dalsze spełnianie zamierzonych funkcji.

Zakres ochrony obejmuje min szkody powstałe w wyniku:

- załadunku, rozładunku oraz transportu na terenie RP w tym wskutek wypadku środka transportu;
- kradzieży z włamaniem oraz rabunku; w tym szkody na skutek kradzieży z włamaniem z lokalu z drzwiami zabezpieczonymi jednym sprawnym zamkiem patentowym/kłódką;
- przepięcia, za które uważa się powstałe z jakiegokolwiek przyczyny krótkotrwałe zmiany napięcia przekraczające dopuszczalne napięcie robocze w sieci i/lub instalacji zasilającej, teleinformatycznej lub instalacji antenowej, powodujące uszkodzenie bądź zniszczenie przedmiotu ubezpieczenia;
- awarii powodującej uszkodzenie, bądź zniszczenie przedmiotu ubezpieczenia na skutek:
  - działania człowieka tj. nieostrożność, niewłaściwe użytkowanie, zaniedbanie, brak wprawy, błąd operatora oraz świadome, celowe zniszczenia przez osoby trzecie,
  - wad produkcyjnych tj. błąd w projektowaniu lub konstrukcji, wady materiału oraz wady i usterki fabryczne,
  - eksploatacji maszyny tj. samoistne uszkodzenie lub zniszczeniu funkcji w drodze fizycznego uszkodzenia poszczególnych elementów przez np. siły odśrodkowe, eksplozję lub implozję, wadliwe działanie urządzeń zabezpieczających, sygnalizacyjno-pomiarowych, brak wody w kotłach parowych, przegrzanie, nadmierne ciśnienie itp.,
  - niewłaściwego działania prądu elektrycznego, tj. zwarcie (spięcie), uszkodzenie izolacji, itp.

Ograniczenia odszkodowawcze:

Franszyza integralna: brak,

Franszyza redukcyjna lub udział własny: 100 PLN w każdej szkodzie

Zakres ubezpieczenia rozszerza się o szkody w przenośnym sprzęcie elektronicznym, znajdującym się poza miejscem ubezpieczenia na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej; zakład ubezpieczeń ponosi odpowiedzialność również za szkody powstałe wskutek kradzieży z włamaniem z pojazdu pod warunkiem, że:

- pojazd ten posiada twarde dach (jednolita sztywna konstrukcja),
- w chwili kradzieży był prawidłowo zamknięty na klucz,
- sprzęt pozostawiony w pojeździe został zamknięty w bagażniku lub w innym schowku, stanowiącym seryjne wyposażenie pojazdu,
- sprzęt został skradziony w godz. 6.00 – 22.00, przy czym ograniczenie to nie dotyczy przypadku kradzieży, gdy pojazd zaparkowany został na parkingu strzeżonym, bądź innym miejscu o ograniczonym dostępie, albo znajdował się w garażu zamkniętym.

Ograniczenia odszkodowawcze do rozszerzenia ochrony:

Franszyza integralna: brak,

Franszyza redukcyjna lub udział własny: 20 % w każdej szkodzie.

System ubezpieczenia – sumy stałe w wartości odtworzeniowej.

#### **4. Ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów od stłuczenia:**

L.p.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w zł
1	Oszklenie budynków	10 000,00

Zakres ubezpieczenia:

Ubezpieczeniem objęte są szkody powstałe wskutek rozbicia oraz stłuczenia ubezpieczonych przedmiotów. Za szkodę uważa się utratę lub ubytek wartości ubezpieczonych przedmiotów z powodu ich zniszczenia lub uszkodzenia.

System ubezpieczenia: na pierwsze ryzyko według wartości odtworzeniowej.

Ograniczenia odszkodowawcze:

Franszyza integralna: maksymalnie 100 PLN w każdej szkodzie (postanowienia odmienne w Zakresie ryzyk dodatkowych podlegających ocenie przez zamawiającego).

Franszyza redukcyjna lub udział własny: maksymalnie 100 PLN w każdej szkodzie (postanowienia odmienne w Zakresie ryzyk dodatkowych podlegających ocenie przez zamawiającego).

#### **5. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej i posiadanego mienia wraz z odpowiedzialnością za produkt i wykonywaną usługę**

Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczeń
1.	OC deliktowa RP	500 000,00 PLN

Przedmiot i zakres ubezpieczenia

Zakład ubezpieczeń udziela ochrony ubezpieczeniowej, gdy w związku z określoną działalnością lub posiadanym mieniem, ubezpieczony zobowiązany jest do naprawienia

szkody wyrządzonej osobie trzeciej przez spowodowanie śmierci, uszkodzenie ciała lub rozstroju zdrowia (szkoda na osobie), albo uszkodzenie, zniszczenie mienia lub spowodowanie określonego w pieniądzu uszczerbku majątkowego (szkoda majątkowa)

Zakład ubezpieczeń jest zobowiązany do zapłacenia odszkodowania w granicach odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone na terytorium Rzeczypospolitej Polski, nie więcej jednak niż do wysokości przyjętej w umowie ubezpieczenia sumy gwarancyjnej.

Odpowiedzialność dotyczy również szkód spowodowanych rażącym niedbalstwem Ubezpieczonego lub osób, za które ponosi odpowiedzialność - personel zatrudniony (świadczący pracę na podstawie umów o pracę oraz umów innych niż umowa o pracę) oraz osoby nie będące pracownikami Ubezpieczonego ani osobami świadczącymi pracę na podstawie umów innych niż umowa o pracę, za które Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność w ramach stosunku prawnego łączącego strony.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje roszczenia dotyczące szkód powstałych ze zdarzeń zaistniałych w okresie ubezpieczenia, choćby zostały zgłoszone po tym okresie, jednak przed upływem ustawowego terminu przedawnienia.

Rodzaj prowadzonej działalności: usługi przewozowe w zakresie miejskiego transportu pasażerskiego, konserwacja i naprawa pojazdów samochodowych, sprzedaż detaliczna części i akcesoriów do pojazdów samochodowych, wynajem i zarządzanie nieruchomościami, holowanie pojazdów, usługi związane z myciem pojazdów, usługi reklamowe związane z wynajmowaniem powierzchni reklamowej, sprzedaż hurtowa i detaliczna paliw i produktów pochodnych, badania techniczne pojazdów, wynajem autobusów.

Suma gwarancyjna: 500.000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

Ograniczenia odszkodowawcze:

Franszyza integralna w szkodach rzeczowych: maksymalnie 100 PLN w każdej szkodzie (postanowienia odmienne w Zakresie ryzyk dodatkowych podlegających ocenie przez zamawiającego),

Franszyza redukcyjna lub udział własny w szkodach rzeczowych: maksymalnie 100 PLN w każdej szkodzie (postanowienia odmienne w Zakresie ryzyk dodatkowych podlegających ocenie przez zamawiającego).

**6. Ubezpieczenie komunikacyjne**

**- obejmuje przewóz osób - pasażerski, rozkładowy, na terenie RP**

Lp.	Przedmiot ubezpieczenia (wg wykazu nr 2a)	Suma ubezpieczenia w zł
1	Ubezpieczenie OC (72 pojazdy – poz. 1-72 wg wykazu nr 2a)	min. ustawowa
2	Ubezpieczenie AC (15 pojazdów – poz. 43-55, 61-62 wg wykazu nr 2a)	5.023.862,00 zł

1. Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych – zgodnie z Ustawą z dnia 22 maja 2003r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze

Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (Dz. U. Nr 124 z dn. 16 lipca 2003r., poz 1152 z późn. zm.).

## 2. Ubezpieczenie Autocasco

Przedmiot ubezpieczenia: autobusy wg wykazu nr 2a

### Zakres ubezpieczenia:

Ubezpieczenie obejmuje szkody powstałe w pojeździe bądź jego wyposażeniu polegające na:

- uszkodzeniu pojazdu w związku z ruchem i postojem wskutek:
  - nagłego działania siły mechanicznej w chwili zetknięcia pojazdu z innym pojazdem, osobami, zwierzętami lub przedmiotami pochodzącymi z zewnątrz pojazdu,
  - działania osób trzecich, w tym w trakcie wsiadania/wysiadania z pojazdu oraz podczas przewozu, w tym umyślne działania osób trzecich noszących znamiona dewastacji,
  - włamania dokonanego lub usiłowanego,
- uszkodzeniu lub utracie pojazdu wskutek następujących zdarzeń losowych:
  - powodzi, zatopienia, uderzenia pioruna, pożaru, wybuchu, opadu atmosferycznego, huraganu, osuwania lub zapadania się ziemi,
  - nagłego działania czynnika termicznego lub chemicznego pochodzącego z zewnątrz pojazdu;
- uszkodzeniu wnętrza pojazdu przez osoby, których przewóz wymagany był potrzebą udzielenia pomocy medycznej;
- uszkodzeniu oszklenia pojazdu;
- uszkodzeniu pojazdu lub jego wyposażenia w następstwie jego zabrania w celu krótkotrwałego użycia.

### Zakres terytorialny: RP

System ubezpieczenia: ubezpieczenie bez konsumpcji sumy ubezpieczenia po szkodzie.

Suma ubezpieczenia: zgodnie z wykazem pojazdów stanowiącym Załącznik nr 2a.

### Ustalenie odszkodowania:

***W razie powstania szkody całkowitej*** (rozumianej jako uszkodzenie pojazdu w takim zakresie, że koszty naprawy przekraczają 70% wartości pojazdu w dniu powstania szkody) - odszkodowanie ustala się według stanu pojazdu na dzień powstania szkody w wysokości odpowiadającej wartości pojazdu w dniu powstania szkody pomniejszonej o wartość pozostałości.

***W razie powstania szkody częściowej*** - odszkodowanie ustala się w wysokości kosztów naprawy określonych na podstawie uprzednio uzgodnionych z zakładem ubezpieczeń kosztów i sposobu naprawy przez warsztat wykonujący naprawę, w oparciu o normy czasowe oraz ceny części i materiały producenta pojazdu / autoryzowanego serwisu producenta pojazdu bez uwzględnienia amortyzacji części.

W przypadku wykonywania naprawy siłami własnymi (serwis ubezpieczonego) Zakład Ubezpieczeń może w porozumieniu z Ubezpieczonym ustalić odszkodowanie na podstawie wyceny sporządzonej przez zakład ubezpieczeń (lub ubezpieczonego na wniosek zakładu ubezpieczeń), według zasad zawartych w systemie Audatex lub Eurotax bez podatku VAT, z uwzględnieniem:

- cen nowych oryginalnych części zamiennych producenta (zespołów) zakwalifikowanych do wymiany, bez potrącania amortyzacji za części;
- norm czasowych operacji naprawczych określonych przez producenta pojazdu;
- średniej stawki za 1 roboczogodzinę, stosowaną na terenie miasta Kalisz.

Ograniczenia odszkodowawcze:

Franszyza integralna: maksymalnie 1 000 PLN w każdej szkodzie (postanowienia odmienne w Zakresie ryzyk dodatkowych podlegających ocenie przez zamawiającego).

Franszyza redukcyjna i udział własny: brak

Koszty dodatkowe:

Niezależnie od odszkodowania zakład ubezpieczeń pokryje koszty dodatkowe w granicach sumy ubezpieczenia nieprzekraczające 10% sumy ubezpieczenia:

- koszty wynikłe z zastosowania dostępnych Ubezpieczającemu/ Ubezpieczonemu środków, w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżeniu szkodzie lub zmniejszeniu jej rozmiarów, jeżeli środki te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne,
- koszty wynagrodzenia rzeczoznawców powołanych przez Ubezpieczonego za zgodą zakładu ubezpieczeń, w celu ustalenia okoliczności lub rozmiaru szkody,
- koszty zabezpieczenia uszkodzonego pojazdu w okresie nie dłuższym niż 3 dni po dokonaniu oględzin i sporządzenia protokołu szkody,
- koszty holowania lub transportu uszkodzonego pojazdu do siedziby Ubezpieczonego albo zakładu naprawczego, minimalnie do kwoty 1.000 PLN (postanowienia odmienne w Zakresie ryzyk dodatkowych podlegających ocenie przez zamawiającego),
- koszty dodatkowego badania technicznego.



**Wykaz budynków i budowli  
Kaliskich Linii Autobusowych Sp. z o.o.**

**1. Budynek administracyjny.**

- Powierzchnia zabudowy – 320 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa – 1250 m<sup>2</sup>
- Kubatura – 5066 m<sup>3</sup>
- Ilość kondygnacji – 5

Budynek o konstrukcji murowanej z cegły pełnej, stropy żelbetowe prefabrykowane z płyt kanałowych. Dach z płyt korytkowych kryty papą.

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- Elektryczną
- Wodociągowo-kanalizacyjną
- Centralnego ogrzewania
- Odgromową
- Deszczową

**2. Budynek dyspozytorski**

- Powierzchnia zabudowy – 22,5 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa – 28,6 m<sup>2</sup>
- Kubatura – 98,3 m<sup>3</sup>
- Ilość kondygnacji – 1

Budynek jednokondygnacyjny o konstrukcji szkieletowej-słupowej, ściany stalowo żelbetowe.

Budynek przeszklony oknami stalowymi. Stropodach na stropie DZ.

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- Elektryczną
- Wodociągowo-kanalizacyjną
- Centralnego ogrzewania
- Deszczową

**3. Budynek stacji paliw wraz z wiatą**

- Powierzchnia zabudowy – 57,9 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa – 42,3 m<sup>2</sup>
- Kubatura – 192 m<sup>3</sup>
- Ilość kondygnacji – 1

Budynek murowany z cegły silikatowej, stropodach ceramiczny typu DZ kryty papą.

Wiata stalowa nad dystrybutorami kryta płytą falistą cementowo – azbestową (obecnie po modernizacji kryta blachą )

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- Elektryczną
- Wodociągowo-kanalizacyjną
- Odgromową
- Deszczową

**4. Budynek myjni autobusowej**

- Powierzchnia zabudowy – 228,19 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa – 210 m<sup>2</sup>
- Kubatura – 1438 m<sup>3</sup>
- Ilość kondygnacji – 1

Budynek (obiekt) składa się z 2 części:

- Część zasadnicza myjni z płyty warstwowej PW,
- Część zaplecza murowana

Budynek niepodpiwniczony.

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- Elektryczną
- Wodociągowo-kanalizacyjną
- wentylacyjną
- Odgromową

#### 5. Budynek magazynowy z kotłownią

- Powierzchnia zabudowy – 917,13 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa – 816,25 m<sup>2</sup>
- Kubatura – 4 924,86 m<sup>3</sup>
- Ilość kondygnacji – 1

Budynek o konstrukcji murowanej, słupy murowane z cegły pełnej.

Budynek jednokondygnacyjny niepodpiwniczony.

Budynek od strony kotłowni styka się z budynkiem garaży.

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- Elektryczną
- Wodociągowo-kanalizacyjną
- C.o
- Deszczową
- Odgromową

#### 6. Budynek garażowy - obsługi

- Powierzchnia zabudowy – 626,87 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa – 570,45 m<sup>2</sup>
- Kubatura – 3366,15 m<sup>3</sup>
- Ilość kondygnacji – 1

Budynek jednokondygnacyjny niepodpiwniczony o konstrukcji murowanej, stropodach z płyt żelbetowych opartych na podciągach żelbetowych, kryty papą na lepiku.

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- Elektryczną
- Wodociągowo-kanalizacyjną
- C.o
- Deszczową
- Odgromową

#### 7. Budynek warsztatu elektrycznego

- Powierzchnia zabudowy – 742,47 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa – 645,95 m<sup>2</sup>

Budynek parterowy niepodpiwniczony wykonany metodą tradycyjną na fundamentach żwirowo – betonowych, ściany z cegły pełnej na zaprawie cementowo wapiennej. Dach drewniany kryty papą.

Budynek składa się z części wysokiej od strony placu manewrowego i części niskiej od strony ul. Złotej.

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- Elektryczną
- Wodociągowo-kanalizacyjną
- C.o
- Odgromową
- Wentylacyjną

#### 8. Budynek warsztatu mechanicznego.

- Powierzchnia zabudowy – 840,96 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa – 782,1 m<sup>2</sup>

Budynek niepodpiwniczony parterowy, wykonany metodą tradycyjną. W budynku zlokalizowane są hale napraw autobusów. Budynek murowany z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej na fundamentach żwirowo – betonowych.

Dach drewniany wielospadowy pokryty papą ze świetlikami dachowymi.

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- Elektryczną
- Wodociągowo-kanalizacyjną
- C.o
- Odgromową
- Wentylacyjną

## 9. Budynek warsztat I – spawalnia

- Powierzchnia zabudowy – 478,71 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa – 440,4 m<sup>2</sup>

Budynek parterowy w części od placu manewrowego wysoki z bramami wjazdowymi dla autobusów w części od ulicy Żłotej – niski.

Budynek niepodpiwniczony, murowany z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej, fundamenty żwirowo – betonowe, posadzki cementowe, elewacja z tynku cementowo – wapiennego.

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- Elektryczną
- Wodociągowo-kanalizacyjną
- C.o
- Odgromową
- Wentylacyjną

## 10. Budynek gospodarczy.

- Powierzchnia zabudowy – 80,0 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa – 70,5 m<sup>2</sup>
- Kubatura – 235 m<sup>3</sup>

Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o konstrukcji murowanej kryt papą.

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną.

## 11. Budynek garaży ośmiomiejscowego

- Powierzchnia zabudowy – 170,0 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa – 152,2 m<sup>2</sup>
- Kubatura – 426,2 m<sup>3</sup>

Budynek o konstrukcji murowanej jednokondygnacyjny niepodpiwniczony. Budynek powstał na bazie starej wiaty stalowej parkingowej.

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną i odgromową.

## 12. Zakładowy ośrodek wczasowy – Niechorze

- **Budynek mieszkalny**
  - Powierzchnia użytkowa
    - Ogółem – 212,4 m<sup>2</sup>
    - W tym o wys 1,4 – 2,2 m – 79,2 m<sup>2</sup>
    - Po przeliczeniu – 172,8 m<sup>2</sup>
  - Kubatura – 709,3 m<sup>3</sup>

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- Elektryczną
- Wodociągowo-kanalizacyjną
- Odgromową
- Deszczową

- **Budynek gospodarczy**

- Powierzchnia użytkowa – 33 m<sup>2</sup>
- Kubatura – 72,6 m<sup>3</sup>

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- Elektryczną
- Odgromową
- Deszczową